

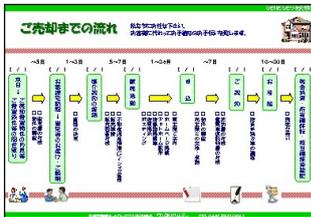
## □売買業務営業ツールセット

一般のお客様にとっては分かりにくい不動産取引。お客様に適切なタイミングで、適切な説明を行うことが成約への近道です。購入する際のフローチャート、売却する際のフローチャート、不動産売却時に注意しなければならないこと、案内前に売主様に気をつけていただきたいことなど、ワンズリアルティで使用している営業ツールをファイルとデータで提供します。

### 営業ツール1 「ご購入までの流れ」



### 営業ツール2 「ご売却までの流れ」



営業ツール1・2は、主にお客様との初回面談の際の営業ツールとして使用します。お客様に分かりやすく不動産取引について説明し、安心感を提供します。信頼関係の構築に力を発揮します。

### 営業ツール3 「不動産売却に関わるサービスのご案内」



営業ツール3は、売見込顧客に対して不動産売却にあたっての注意事項、不動産価格を設定する際の考え方などをご理解いただくためのツールです。営業ツール4は売主様のご協力が、売却を促進する事をご理解いただくための資料です。不動産の売却には、適正価格の設定と売主様の協力が必要であるとご理解いただくことで、早期売却に繋がります。

### 営業ツール4 「パートナーからのアドバイス」



### 営業ツール5 「営業誓約書」(売主様用/買主様用)



営業ツール5は、お客様との初回面談の際の営業ツールとして使用します。お客様の為に行う営業活動を、目に見えるものにする事で、安心感を提供し、信頼関係の構築に力を発揮します。

※CDのデータは、マイクロソフト:ワード(2000以降)対応となっております。

申込区分 (□に✓を入れてください)		売買業務「営業ツールセット」料金表(税別)	
		ファイル版価格	CD+ファイル版価格
<input type="checkbox"/>	一般価格	30,000円	40,000円
<input type="checkbox"/>	One's retos スタートメンバー価格	20,000円	30,000円
<input type="checkbox"/>	One's retos ライトメンバー価格	15,000円	25,000円
<input type="checkbox"/>	One's retos レギュラーメンバー価格	10,000円	20,000円

ファイル版を  
 冊 申込みます  
 ファイル+CD版を  
 セット 申込みます

※商品の発送は、ご入金の確認後となります。お申込書と振込票をファックスにてお送り下さい。「送料着払い」とさせていただきます。  
 お振込先:北おおさか信用金庫 新大阪駅前支店 普通000075 ワンズ・ホールディングス株式会社

**FAX送付先⇒ 06-6100-5843**

貴社名				ご担当者様	
お電話	( )	Fax	( )	E-mail	
ご住所	〒 -				

ヒューマンソリューションネットワーク  
**One's retosメンバー募集中!**  
 人材育成、売買・賃貸業務システム構築  
 情報交換会、定期セミナー

お問合せ先:ワンズ・ホールディングス株式会社  
 大阪市淀川区西中島4-9-22-604  
 One's retos本部/Phone:06-6302-6311 E-MAIL:info@orc-co.jp

20210125

お申し込みの際にご登録いただいた個人情報については、「個人情報保護法」の  
 ために従い、他の利用目的への利用、ご同意なき第三者への提供はいたしません。